Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

PREFETE DE LA DORDOGNE

Périgueux, le 30 septembre 2016

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Arrêté annuel n° DDT-SETAF-24-2016-09-27-004 constatant l'indice des fermages et fixant le prix des baux ruraux du 1er octobre 2016 au 30 septembre 2017

L'indice des fermages est constaté pour 2016 à la valeur de 109,59 (base 100 en 2009).

Cet indice est applicable pour les échéances annuelles du 1er octobre 2016 au 30 septembre 2017 et représente une variation du **montant des fermages exprimés en monnaie de – 0,42 %** par rapport à l'échéance antérieure.

Le loyer des terres nues ou prairies est fixé en euros comme suit, pour ce qui concerne la fixation des **baux en monnaie** :

Catégories de terre	Prix à l'hectare, en Euros, à l'année (du 1.10.2016 au 30.09.2017
1ère catégorie	**135,91 à 178,25**
2ème catégorie	**100,27 à 135,90**
3ème catégorie	**33,42 à 100,26**
4ème catégorie	**16,72 à 33,41**

Concernant les **baux fixés en quantité de denrées**, les cours moyens des denrées servant de base au calcul des fermages des terres portant des cultures pérennes sont fixés conformément aux prix du tableau ci-après dans le département de la Dordogne pour l'année 2016/2017.

DENREES	Prix en euros
Vin sans indication géographique, rouge et blanc (en hl)	**45**
Vin contrôlé, le tonneau de 9 hl : Bergerac blanc sec AOP Bergerac rouge AOP	**817** **781**
Monbazillac, le tonneau de 9 hl	**2006**
Pécharmant, le tonneau de 9 hl	**1847**
Pruneaux, le kg (calibre 68)	**1,9**
Pommes, le kg (toutes catégories)	**0,39**
Poires, le kg	**0,53**
Noix, le quintal métrique	**246**

Contact Presse
Préfecture de la Dordogne - Service départemental de la communication interministérielle
Aurélia PAILLOT ☎ 05.53.02.24.07 aurelia.paillot@dordogne.gouv.fr
@prefecture24 – @Prefet24